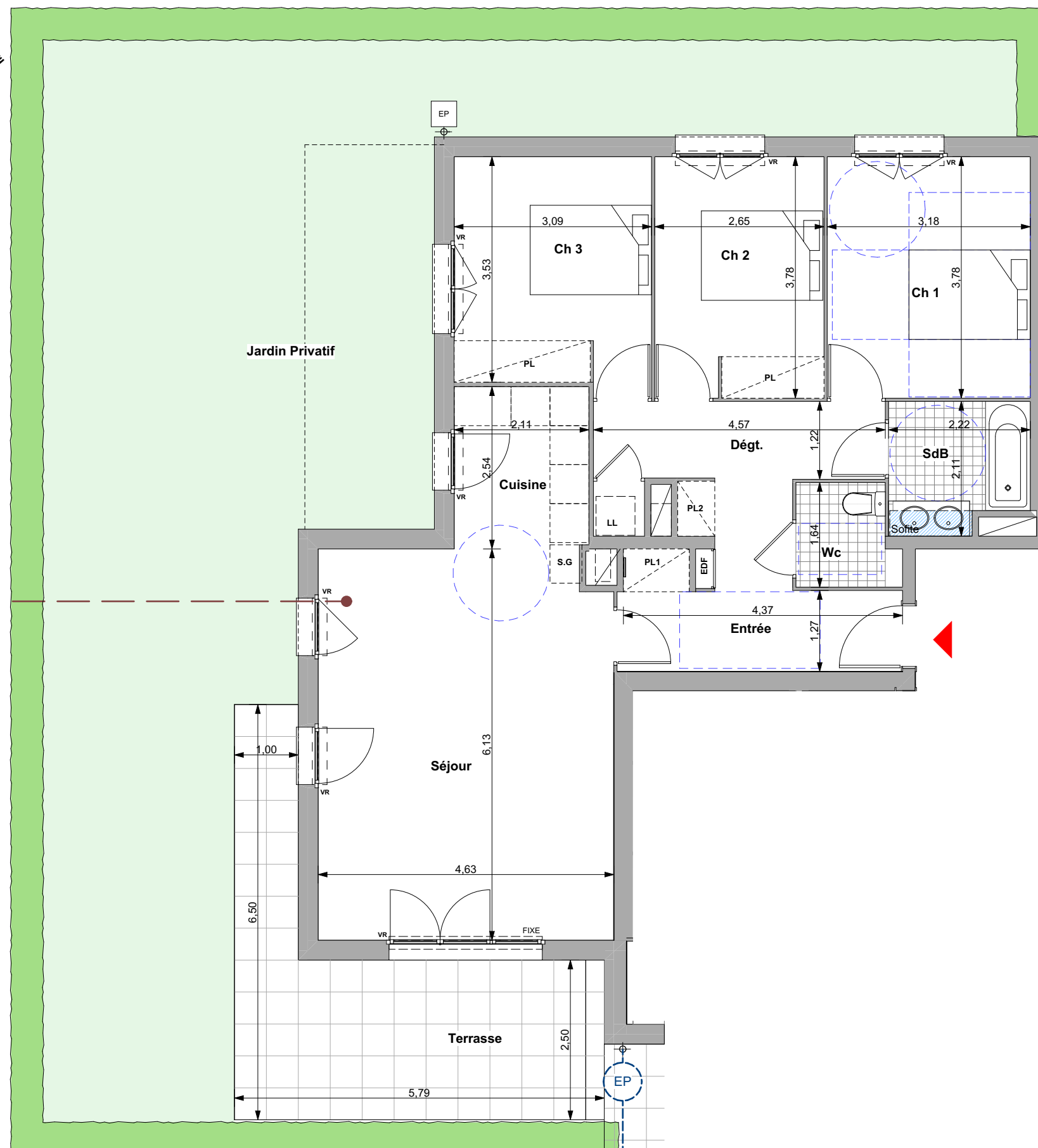
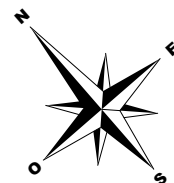
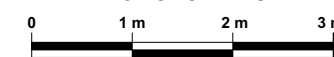




NOTA : Les surfaces, les gaines et les soffites sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution. Les éléments de cuisine ne sont qu'indicatifs, seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif annexé à l'acte de vente.
La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.

Echelle 1:75



" Le Clos de La Fontaine "

Montée des Croix - 74550 Cervens



N°1001	T4	Bâtiment A
		NIV RDC

SURFACES HABITABLES

Cuisine / Séjour	33,01 m ²
Chambre 1	12,02 m ²
Chambre 2 + placard	10,02 m ²
Chambre 3 + placard	11,02 m ²
Salle de Bains	4,32 m ²
Entrée + placard 1 & 2	9,05 m ²
Dégagement + placard	6,45 m ²
wc	2,46 m ²
88,35 m²	

Terrasse	16,00 m ²
Jardin privatif	91,30 m ² env.



15/10/2025